



IMT Mines Albi
École Mines-Télécom

Maître d'ouvrage

IMT MINES ALBI

Projet Learning Center - ALBI (81)

2026ALB003M - Lot n°5
Mission de Diagnostic Mesures Acoustiques
CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES PARTICULIERES

Maître d'œuvre

HARTER architectes associés

4 rue de l'Orient

31000 Toulouse

05 61 52 98 25

www.harter.fr

Sommaire

1	Objet de la consultation.....	3
2	Description technique de la mission.....	3
3	Planning de réalisation	4
4	Plans	5
5	Rendu.....	9

1 Objet de la consultation

Contexte du projet :

L'IMT Mines Albi a engagé une réflexion quant à l'amélioration des conditions d'accueil de ces étudiants, en valorisant l'attractivité de l'Ecole par une refonte de ses espaces d'entrée, de convivialité et de ressources.

Un Learning Center est un espace dédié au sein d'une institution éducative, conçu pour faciliter l'apprentissage actif, et favoriser ainsi l'acquisition et le partage des savoirs.

Il permet d'offrir un accès étendu à des ressources éducatives variées, des technologies modernes et des espaces de collaboration. Il vise à soutenir la recherche, à développer les compétences académiques et à promouvoir l'innovation, tout en préparant les étudiants à leur future carrière.

Projet :

Le projet consiste en un regroupement des locaux de documentation et de projet en cœur du bâtiment, autour des espaces de vie de l'Ecole des Mines.

Dans ce cadre, un certain nombre de locaux de bureaux sont relocalisés au sein du bâtiment.

Le hall d'entrée et la cafétéria sont également relocalisés et repensés pour articuler espaces de vie et learning center.

Ces changements de destination nécessitent une bonne compréhension des caractéristiques acoustiques de l'existant.

Il est précisé que la réalisation des prestations définies dans le présent C.C.T.P. comporte des sujétions que le candidat doit prendre en compte dans l'élaboration de son offre et dans l'établissement de ses prix.

Engagement de l'entrepreneur :

Il est formellement spécifié que par le seul fait d'avoir soumissionné, l'Entrepreneur reconnaît :

- Après s'être rendu sur place, avoir une parfaite connaissance des lieux d'exécution des travaux, de leur importance et des difficultés liées à leur réalisation ;
- Avoir examiné avec soin toutes les pièces du dossier et avoir signalé au maître d'œuvre les imprécisions, omissions ou contradictions qu'il a pu relever, et que celles-ci ont été solutionnées ;
- Avoir pris connaissance des contraintes d'accès liées au site ;
- Avoir pris connaissance que l'établissement est en activité la journée et que les mesures acoustiques doivent être réalisées lorsque l'établissement n'est pas occupé par les étudiants et personnel. Un échange sera à prévoir au préalable avec l'IMT sur les horaires et jours de la semaine pour réaliser ces mesures avec précision.

2 Description technique de la mission

Réalisation d'un diagnostic acoustique intégrant :

Mesures de durées de réverbération (T_r et s) par bandes d'octave de 63 à 8 kHz, intégrant **a minima** (les positions des mesures sont laissées à l'appréciation du bureau d'étude)

- 3 mesures dans le CDI en RdC
- 3 mesures dans le CDI au R+1
- 4 mesures dans la circulation centrale (dont 1 pour chaque niveau + 1 en configuration croisée rdc / R+1)
- 3 mesures dans le Hall
- 4 mesures dans les zones bureaux (dont 1 par zone)
- Mesures complémentaires à l'appréciation du BET acoustique afin d'apporter toute information complémentaire pertinente.

Mesures d'isollements entre locaux (D_{nTA} et dB) par bandes d'octave de 63 à 8 kHz, intégrant **a minima** (les positions des mesures sont laissées à l'appréciation du bureau d'étude)

- 4 mesures dans la zone CDI (intégrant des cloisonnements / séparatifs existants).
- 6 mesures dans les zones bureaux (dont isolement verticaux et horizontaux dans chaque zone de bureaux)

Mesures complémentaires à l'appréciation du BET acoustique afin d'apporter toute information complémentaire pertinente.

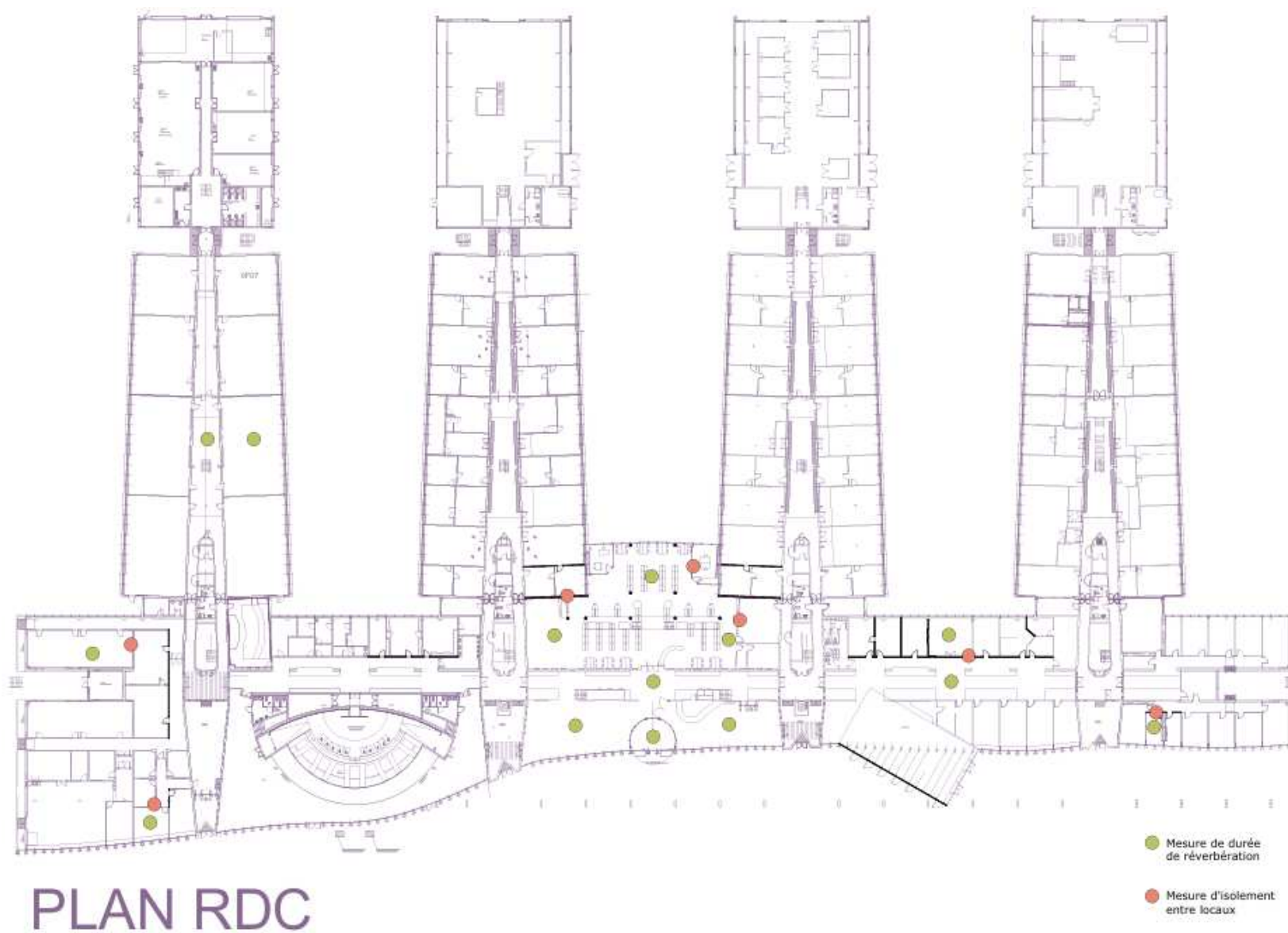
3 Planning de réalisation

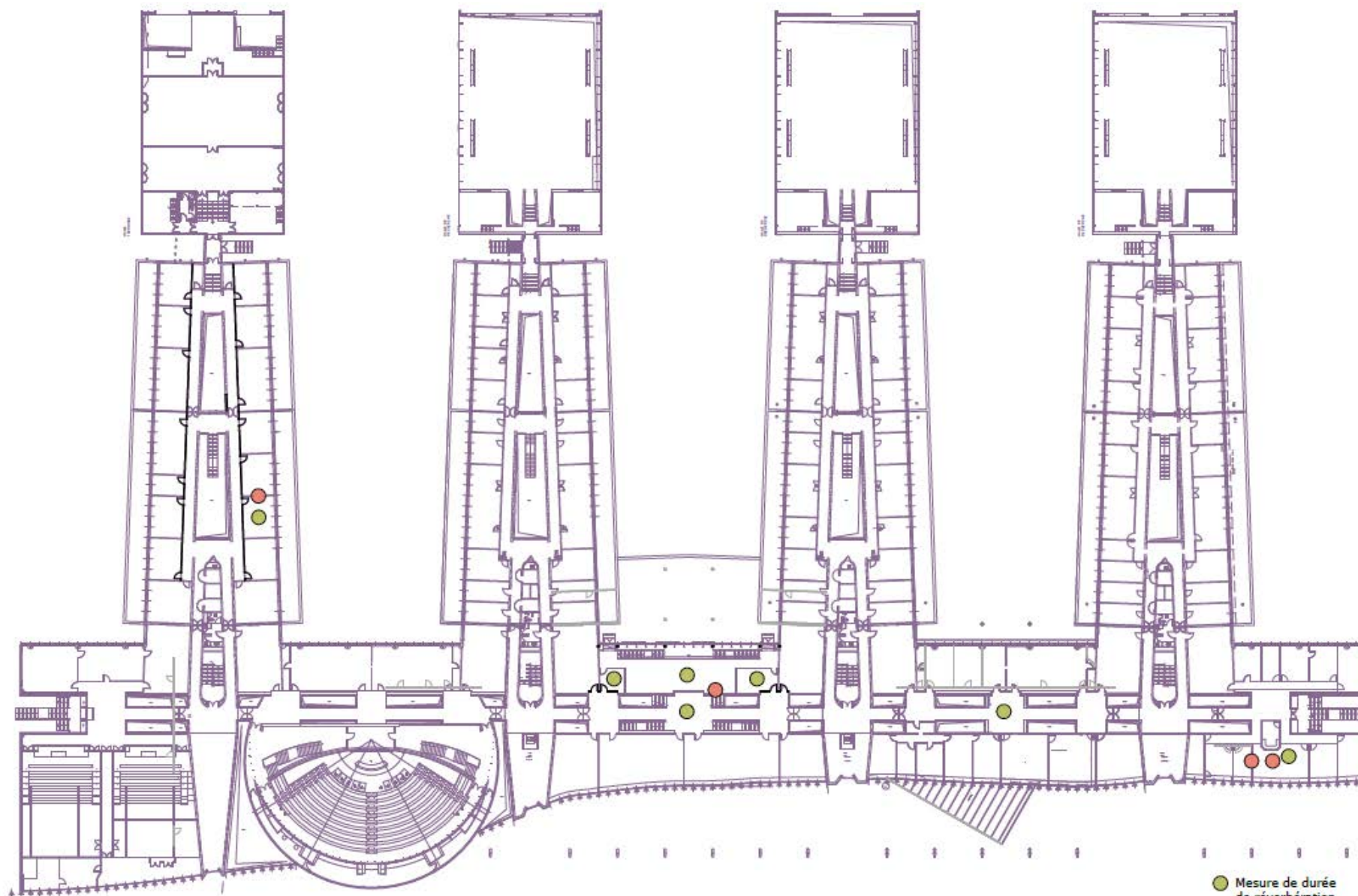
Les délais seront présentés par l'entreprise, et précisés par le maître d'ouvrage.

L'objectif est la remise du rapport au cours de l'AVP, pour mise au point des prescriptions et intégration dans le rendu de l'AVP.

4 Plans

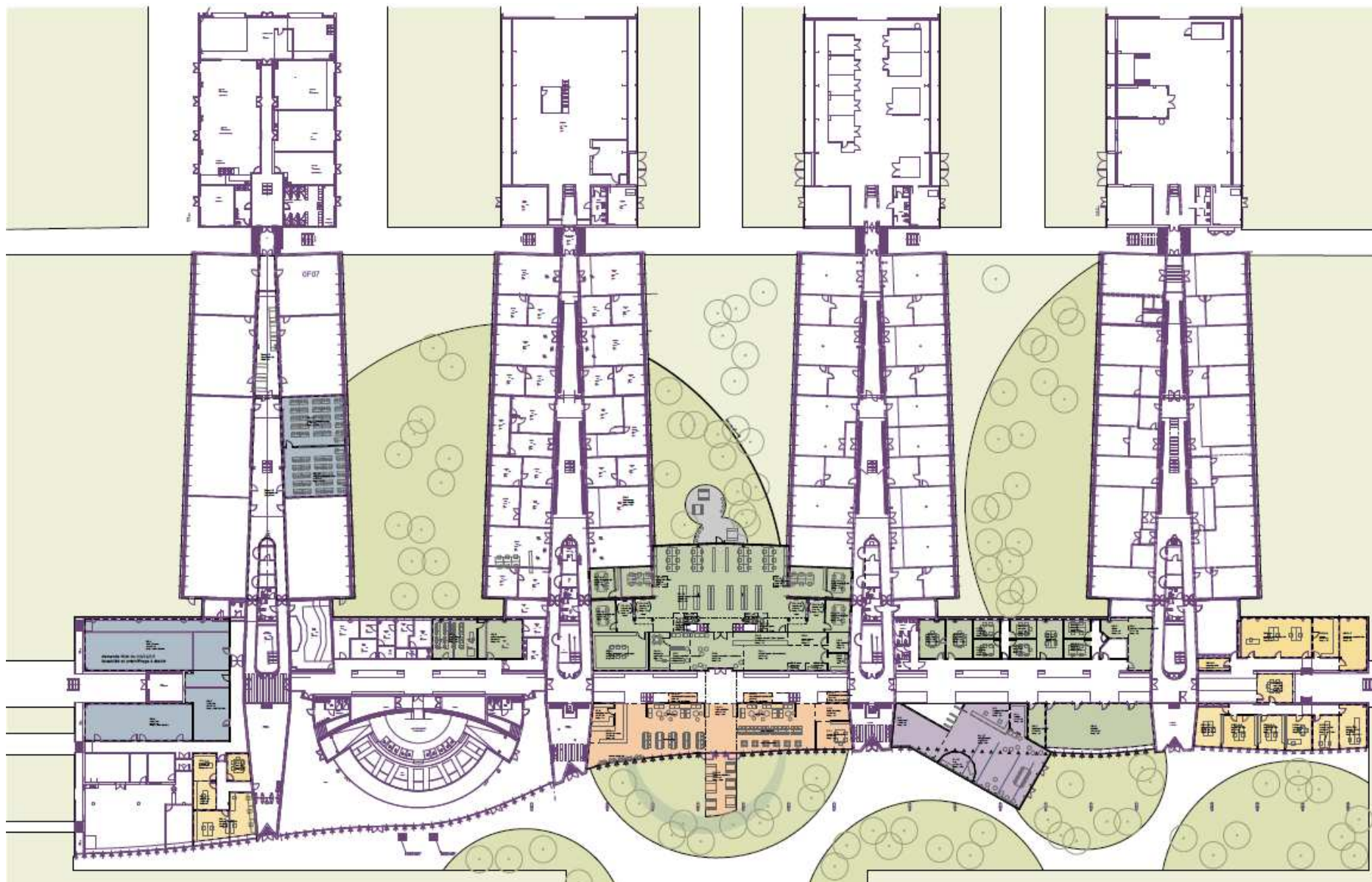
Plans Etats des lieux existants et mesures souhaitées

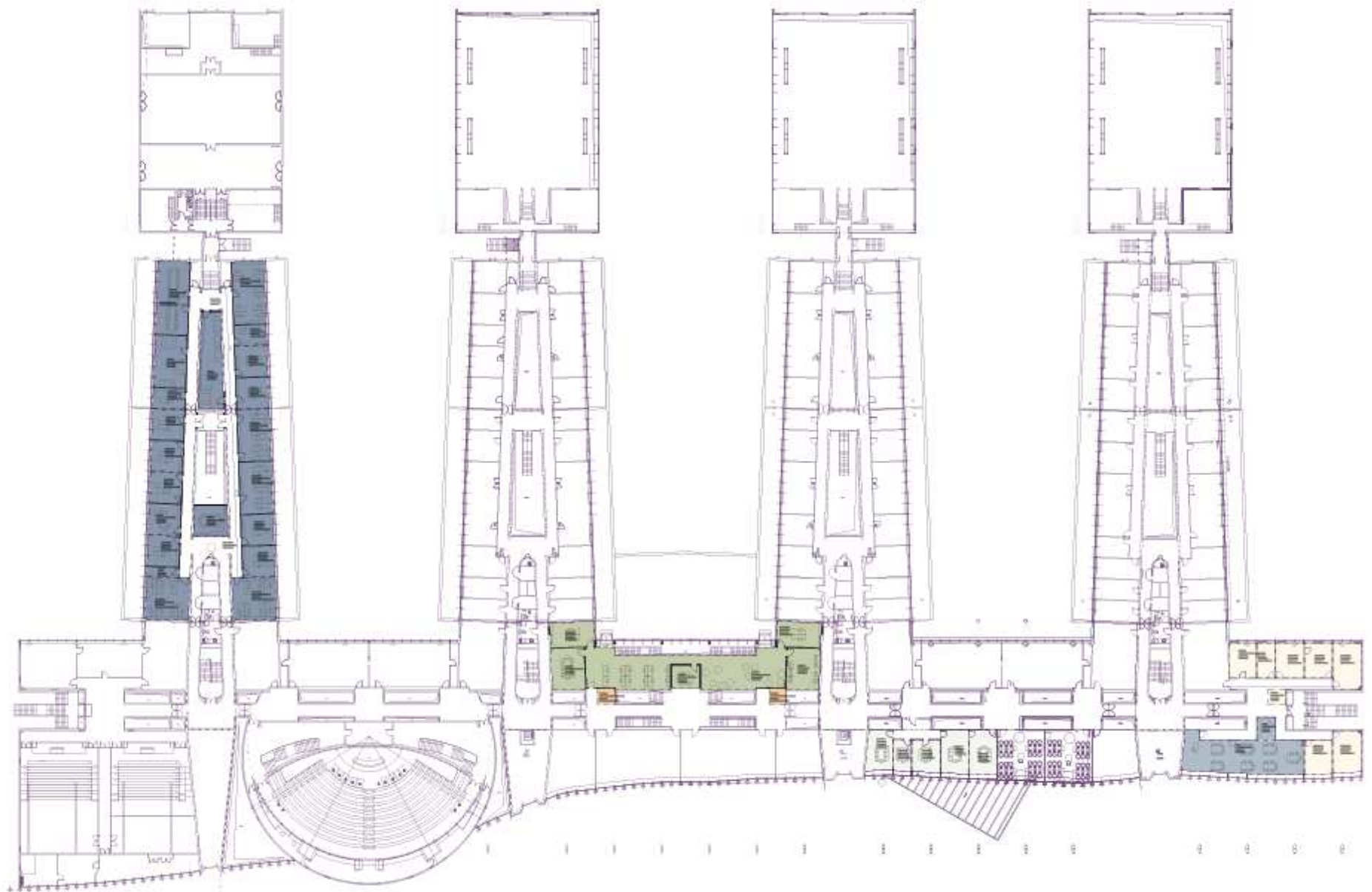




PLAN R+1

- Mesure de durée de réverbération
- Mesure d'isolement entre locaux





5 Rendu

LA NOTICE DE PRESENTATION GENERALE COMPORTERA AU MINIMUM LES ELEMENTS SUIVANTS :

- La description du projet (mission, localisation, environnement, docs fournis...),
- La présentation des reconnaissances réalisées,
- Un cahier d'annexe regroupant l'ensemble des mesures réalisées.

LE PLAN D'IMPLANTATION DES SONDAGES REALISES COMPORTERA AU MINIMUM LES ELEMENTS SUIVANTS :

- Le plan de recollement des mesures réalisés au 1/500^{ème}.